

附件 1

2021 年第一季度住宅小区物业服务“红榜” 项目名单（13 个）

序号	区域	所属街道	所属社区	项目名称	物业服务企业	项目经理
1	海曙区	江夏街道	莲桥社区	莲桥第	宁波城市广场物业管理有限公司	姜娜
2	江北区	文教街道	范江岸社区	新海景花园	宁波万科物业服务服务有限公司	李娇
3	江北区	文教街道	大闸社区	天境花园	世茂天成物业服务集团有限公司	张丽
4	镇海区	庄市街道	汉郡社区	水木清华	宁波市永佳物业服务服务有限公司	卓云霞
5	北仑区	小港街道	红联社区	滨海府	宁波市经济技术开发区太平洋物业服务服务有限公司	郑罕贝
6	鄞州区	中河街道	兴裕社区	小城花园	宁波中建物业管理有限公司	李孝琴
7	鄞州区	东柳街道	华光城社区	华光城小区	宁波华远物业管理有限公司	郑燕琴

8	高新区	新明街道	明珠社区	绿园	宁波鄞州绿城物业管理有限公司	徐丹艳
9	余姚市	凤山街道	东江社区	世纪豪庭	浙江绿升物业服务服务有限公司	周晶金
10	余姚市	凤山街道	东城社区	东城名苑	浙江亚太酒店物业服务服务有限公司	陈春娣
11	宁海县	跃龙街道	车河社区	宸园	宁波得力物业服务服务有限公司	项鹏飞
12	象山县	丹西街道	瑶琳社区	梧桐御府	浙江亚太酒店物业服务服务有限公司	周芬
13	杭州湾新区	前湾社工委	世纪城社区	竹溪园小区	世纪金源物业服务集团有限公司宁波分公司	耿彪